



# Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja

Brnianska 3, 911 05 Trenčín

## Zápisnica z vyhodnotenia ponúk priameho nájmu majetku

---

### Vyhlasovateľ zámeru priameho nájmu:

Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín

Zámer priameho nájmu č. 02/2023 bol zverejnený:

- dňa 14.4.2023 na webe [www.sctsk.sk](http://www.sctsk.sk),
- dňa 17.4.2023 na webe [www.tsk.sk](http://www.tsk.sk) a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja
- dňa 21.4.2023, č.16 v regionálnych novinách Prievidzsko.

Ukončenie predkladania ponúk: do 17.5.2023

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 22.5.2023 o 8:30 hod.

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme na:

- kancelársky priestor o výmere 12,60 m<sup>2</sup> (jedna kancelária z bodu a),
- parkovacie miesto o výmere 15,00 m<sup>2</sup> (časť pozemku z bodu b),
- odkladacia plocha o výmere 88,00 m<sup>2</sup> (časť pozemku z bodu b).

Prenajímateľ je správcom nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese Prievidza, obci Prievidza, katastrálnom území Prievidza, zapísanej na liste vlastníctva číslo 9726, vedenom pre dané katastrálne územie Okresným úradom Prievidza, Katastrálnym odborom, a to:

- a) stavba – Budova, druh stavby: Administratívna budova Prievidza, so súpisným číslom I/77/4, postavená na parcele registra "C" evidovanej na katastrálnej mape ako parcelné číslo 1307/6, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 228 m<sup>2</sup> (ďalej aj len ako „Stavba“).
- b) pozemok - parcela registra "C" evidovaná na katastrálnej mape ako parcelné číslo 1307/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 8361 m<sup>2</sup>.

### Do stanoveného termínu predkladania ponúk bola predložená jedna ponuka:

Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina, IČO: 003328.

Ponuka bola doručená poštou dňa 18.05.2023 s odoslaním poštou dňa 17.05.2023. Uchádzač má záujem o kancelársky priestor, parkovacie miesto a odkladaciu plochu.

Ponúknutá výška nájomného:

- kancelársky priestor o výmere 12,60 m<sup>2</sup> (jedna kancelária z bodu a) – 5,00 € bez DPH/m<sup>2</sup> mesačne,



## Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja

Brniarska 3, 911 05 Trenčín

- parkovacie miesto o výmere 15,00 m<sup>2</sup> (časť pozemku z bodu b) – 0,50 € bez DPH/m<sup>2</sup> mesačne,
- odkladacia plocha o výmere 88,00 m<sup>2</sup> (časť pozemku z bodu b) – 0,50 € bez DPH/m<sup>2</sup> mesačne.

Komisia posúdila predloženú ponuku a vyhodnotila, že záujemca splnil predpísané podmienky stanovené v zámere priameho nájmu č. 02/2023. Ponúknutá výška nájomného zodpovedala minimálnej cene nájmu stanovenej v podmienkach zámeru priameho nájmu č. 02/2023.

Komisia odporúča uzatvoriť s vyššie uvedeným uchádzačom nájomnú zmluvu na predmetné priestory.

V Trenčíne, dňa 22.05.2023

Komisia:

Ing. Ivan Senko .....

Mgr. Ingrid Hrubošová .....

Ing. Alžbeta Anetová .....

Zápisnicu spracoval:

Ing. Alžbeta Anetová .....